

TAKE FREE

0Zero
yen
ご自由に
お持ち帰り下さい。



Kittoku
まっぴ



vol.149

2025.12

切ってトクする情報クーポンマガジン



人気のお店
話題のお店を
お得なクーポン付で
多数掲載！



12月号特集 宴の季節が到来！

2025忘年会特集！

Kittoku
まっぴWeb版

きットクは
電子ブックでも
ご覧いただけます。

最新号
をタップ



クーポン
あり!

酒・料理 京

Tel.0895-65-9090

忘新年会に人気の和洋折衷おまかせコース ¥5,000~

Information 【インフォメーション】

- 和洋折衷おまかせコース (2時間飲み放題)
.....¥5,000・¥6,000・¥7,000
※掲載写真は¥5,000コース ※前日までの要予約 ※2名様より承ります。
- 掘りごたつ16名 テーブル14名
20名以上のコースで貸切もOK!
- ランチタイムも好評営業中!

Data

宇和島市中央町2-3-13
休/不定休
営/11:30~13:30 (LO13:00)
18:00~LAST

Instagram



Map



楽しい宴会におすすめのお店を一挙ご紹介!

2025
忘年会
特集!クーポン
あり!

たけまる

Tel.0895-25-5551

宴会は飲み放題コースで決まり!

Information 【インフォメーション】

- 2時間飲み放題コースソフトドリンク ¥5,000~
.....アルコール ¥6,000~
肉料理・魚料理・鍋の中からメインを2つ選択
- 飲み放題延長30分お一人様¥500
- カウンター、個室(6名様・8名様・最大15名様)あり

Data

宇和島市新町1-2-28
休/日曜日
営/18:00~24:00 (LO23:00)

Instagram



Map

クーポン
あり!

DINING BAR TRE-TRE Tel.090-5718-4020

料理も人気のダイニングバー!

Information 【インフォメーション】

- コース料理(要予約) 1人¥4,000~
- カクテル・アルコール類 ¥700~
- パスタ・ピザ ¥1,000~
- グラタン・リゾット ¥1,000~
- オムライス ¥1,000~
- 毎月替わる限定パスタ ¥1,100

Data

宇和島市新町1-10-11
休/日曜日
営/18:00~翌2:00

Instagram



Map



クーポン
あり!



|| やきとり 鳥翔 ||

Tel.0895-28-9888

50年引き継いだ秘伝のタレは絶品!

Information 【インフォメーション】

- 焼鳥おまかせ盛+約6品(2時間飲み放題)
..... お一人様/¥4,400~
- もつ鍋+焼鳥おまかせ盛+揚げ物(2時間飲み放題)
..... お一人様/¥4,400~
- 12名様の個室あり、20~30名様で貸切も相談可
- テイクアウトでの利用も好評!

Data

宇和島市中央町2-2-11 スエズビル1F
休/月曜日
営/17:30~24:00(LO23:30)



|| repas-repas ルパルパ ||

Tel.0895-22-7071

忘年会のご予約受付中!飲み放題付きコース(3名様より)¥4,000~

Information 【インフォメーション】

- コース料理 ¥2,500~
- 飲み放題付きコース(3名様より) ¥4,000~
※料理・予算に応じて承ります。
- 店内18名様程度まで対応可能
- 駐車場あり
※樹形町2丁目駐車場 50~53番 (ごはん処お母んの向いです。)

Data

宇和島市丸之内4-4-26
休/不定休
営/11:00~14:00
17:30~21:00(LO)



|| アミヤキサカバ マツイ ||

Tel.0895-49-4883

リニューアル&新メニュースタート!

Information 【インフォメーション】

- 海鮮食べ放題&飲み放題 ¥5,500
120分(105分LO)
全国各地から取り寄せた厳選食材を使った海鮮料理の食べ放題です!
詳細はQRコード(Instagram)をご覧ください。
- その他コース(120分飲み放題付) ¥3,980~
- 30名様以上で貸し切りOK 最大50名様まで承ります!

Data

宇和島市新町1-7-7 1F
休/不定休 ランチ(土・日・祝)
営/11:30~14:00(LO13:30)
17:00~25:00



|| Cafe Dining GRADO グラード ||

Tel.0895-25-0955

年内のランチ営業は29日まで。ディナーは大晦日、元旦も営業!

Information 【インフォメーション】

- フリードリンクプラン ¥5,500
※3名様より ※フリードリンク2時間
- 女子会プラン ¥4,400
※3名様より ※フリードリンク2時間
- 新年のランチ営業は7日(水)より

Data

宇和島市栄町港1-3-5
休/火曜日(金・土・日・祝はディナーのみ営業)
営/11:30~14:00
18:00~23:00



クリスマスオードブル

ご予約受付中

2~4人前
6,000円(税込)

1.5倍の量
9,000円(税込)

【受取日時】

12/24(水)

25(木)

11:00~18:00



ご予約受付中

2~4人前
8,000円(税込)

1.5倍の量
12,000円(税込)

【受取日時】

12/31(水)~

1/3(土)

11:00~18:00

※1/1(木)のみ10:00~

年末年始オードブル

年末年始はHOKUの料理で世界の味めぐり

飲み放題コース(90分) 5,000円(税込)~

※2名様~、要予約

- オードブルのご予約は店頭又はお電話にて承ります。
- ご予約数が一定数に達した場合は、締め切らせて頂く場合がございます。予めご了承くださいませ。 ※お料理の内容は変更になる場合がございます。

宇和島市大宮町3-2-3 アンテナスクエア1F

休/日曜日(月曜は夜のみ営業)

営/11:00~13:00(LO12:30)

17:30~21:30(LO21:00)

Tel.0895-28-6402

Instagram



Map



メニュー

- 前菜5種盛り
- 鶏モモ肉のコンフィ ~トマトリゾット添え~
- パン
- 宇和海産真鯛のグリルとサーモンのムース ~キャビアを使ったシャンパンソース~
- 牛フィレ肉と合鴨のソテー ~ジロール茸のボルドレーズとオレンジソース~
- クリスマスデザート
- コーヒー



同時受付中!

クリスマスオードブル 4,320円(税込)

クリスマスホームパーティーに活躍!

【期間】12月19日(金)~25日(木)

※前日までの要予約

クリスマスディナー ご予約承り中!

ちょっと贅沢な時間をエビスでお過ごしください!

【期間】12月19日(金)~25日(木)

【料金】お一人様/6,600円(税込) ※2名様から承ります。※前日までの要予約



宇和島市恵美須町1丁目2-6 2F

Tel.0895-20-1007



ランチタイム 11:30~15:00(LO14:00)
ディナータイム (月~土) 17:00~22:00(LO21:00)
(日・祝日) 17:00~21:30(LO21:00)

年末年始12/30(火)はお休み・12/31(水)はおせち引渡しのみ・1/1(木)はPM5:00開店 【1/2(金)より通常営業】



Gourmet

ピックアップ グルメ!!

クーポン
あり!

このマークの付いた店舗につきましては
別ページに掲載のクーポンを切り取って
ご利用いただけます。

クーポン
あり!



New
OPEN!

カラオケ喫茶・スナック あん

Tel.080-3168-4536

昼も夜もカラオケを
楽しむなら「あん」!

Information (インフォメーション)

- カラオケチケットあります。
- お酒、ソフトドリンク
- 軽食をご用意しております。

宇和島市恵美須町1-2-1 下田ビル4F
休/水曜日
営/13:00~17:00 19:00~24:00

Web Toku



Map



Photo by セキヤカメラ

PREMIER since1997ーブルミエー

Tel.090-1174-7497

混み合う年末年始の
ご予約はお早めに!

Information (インフォメーション)

- 60名収容の広い店内、貸切も応相談。
- シェフおすすめフードメニュー
ハラミグリル、自家製ビーフジャーキー、
パスタ、おばんざい ほか
- 2次会はもちろん、各種パーティー
貸し切りプランも可
- お問合せ
premier.since1997@gmail.com

宇和島市新町1-7-7 2F
休/日・月どちらか休み(ご連絡ください)
営/18:00~翌1:00 金・土は翌2:00

Instagram



Map



Kittoku
Web版

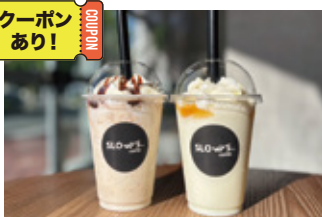
きットクは
電子ブックでも
ご覧いただけます。

CHECK

最新号
をタップ

QR code

クーポン
あり!



SLOWS COFFEE

Tel.0895-49-5522

柚子フラッペ、
アーモンドフラッペ登場!
夜カフェはお酒もご用意!

Information (インフォメーション)

- アメリカノ ¥380
- カフェラテ等 ¥450~
- フラッペ等 ¥600~
- ソーダ ¥350
- ソーダフロート ¥550
- ソフトクリーム ¥400
- ホットチャイミルク ¥450

宇和島市中央町1-3-14
休/無休
営/9:00~23:00

Instagram



Map



ホームページ制作 承ります!

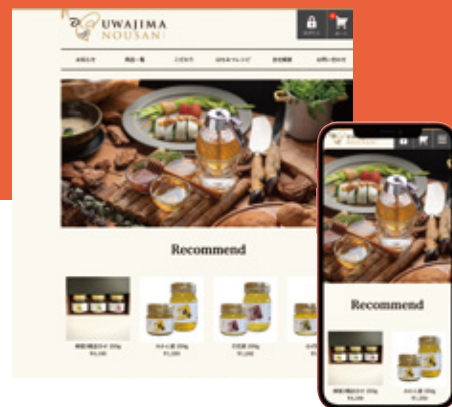
ブランディング・カート・ブログ
タブレット・スマートフォン対応

ホームページは情報発信に欠かせない存在です。
ご自身で更新でき、情報鮮度の高いサイトを Wordpress で制作いたします。

その他、便利でお得な定額制(サブスク)

ホームページも承ります! 詳しくはコチラ→

株)コーノ・ディレクション ☎0895-22-1008



貸したい
売りたい
ご相談ください!

秘密厳守

査定無料

不動産仲介

きットク不動産の特徴!

自社媒体をつかった媒介活動!

地域に密着した媒介活動を行っています。
また、HPなどインターネット上で広い範囲へ公開できます。

リノベーションプランのご提案!

経験豊富な空間デザイナーが、お客様の住宅・店舗問わず
ご相談を承ります。改装して貸したい、買った家をリフォームしたいなど
お気軽にご相談ください。

ワンストップで開業・開店まで!

物件探しからリノベーション、名刺・伝票類や看板、OPENチランなど
開業・開店までのあらゆるご準備に対応しています。

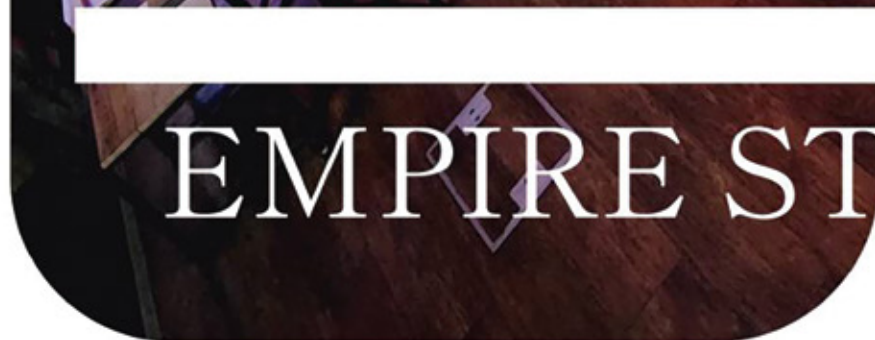
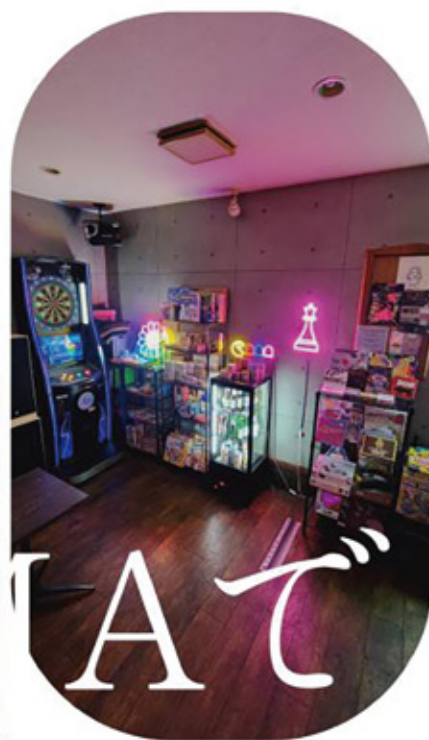
1932年創業 株)コーノ・ディレクション
まづはお気軽
お問い合わせください

宇和島市中央町2-3-24

☎0895-28-6638

http://fudosan.kono-d.jp info@kono-d.jp





WAIT 4U



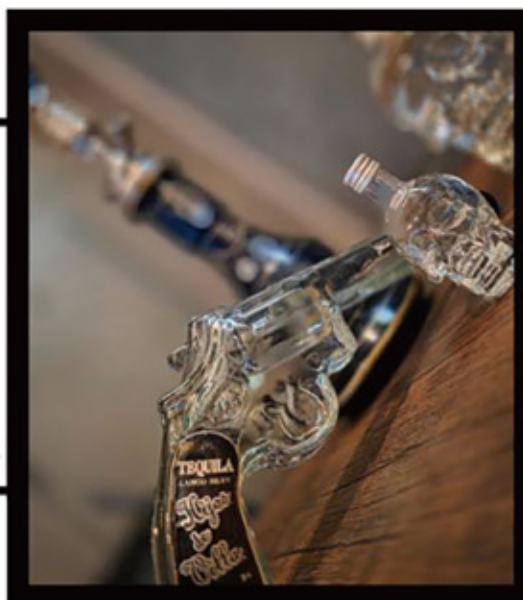
EMPIRE STATE

FREE DRINK SYSTEM

KING 1H 2,500 YEN

QUEEN 1H 1,500 YEN

(別途有り)



@EMPIRE_STATE_UWAJIMA

▶ **PLAY MODE**

Which one would you like?

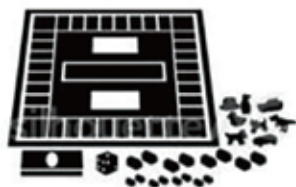
☐ **KARAOKE**



☐ **TALK**



☒ **BOARD GAME**



DRINK



DARTS



OTHER



Instagram



STATUEOFLIBERTY

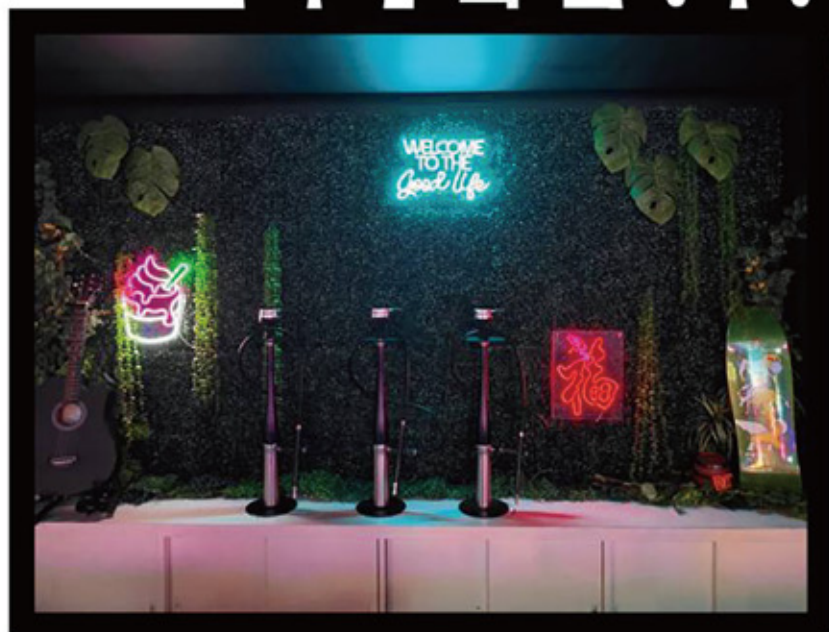


@KOUSEI_LIBERTY

プロダーツプレイヤー



WELCOME



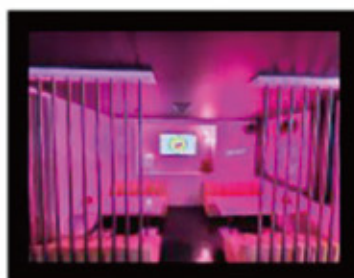
STATUE OF LIBERTY

FREE DRINK SYSTEM

KING 1H 2,500 YEN

QUEEN 1H 1,500 YEN

(別途有り)



**DART
KARAOKE
BOARD GAMES**



宇和島市三間町迫目1046-1
休/不定休
営/9:00~19:00

Instagram



Map



整体とピラティス えのき屋

Tel.090-1173-3890

マシンピラティス体験
30分/¥1,200

Information 【インフォメーション】

- インスタ随時更新中!
整体・ピラティス・各種詳細は
インスタにて。
- ご予約は、お電話・インスタDM
公式LINEにて承ります。

クーポン
あり!



宇和島市新町1-4-9 正木ビル
休/日・祝 営/10:00~21:00
±10:00~17:00

Instagram



Map



健康応援スポーツクラブ プライム

Tel.0895-49-2855

初めてでも安心のマシンピラティス
プライベートレッスン!

Information 【インフォメーション】

- 姿勢改善や体幹強化、痩身。
ボディメイクやダイエットにも効果があります。
- プライベートレッスン
..... セッション(50分)/¥6,600
 - 体験(50分) ¥3,850
※クーポン利用で¥3,300
 - 3回パック ¥18,000

クーポン
あり!



beauty salon Vivianju ヴィヴィアンジュ Tel.090-1324-0815

医療提携だからできる!本気の肌質改善サロン。

Information 【インフォメーション】

再来OK!クーポン利用でお得に!

- 12/1スタート!エステ版 ボテンツァ
再生美容×最先端導入技術ナノスキンニードル×RFで
叶えるふつくら水光肌... 通常/¥28,000→¥16,000
- 大人気!ハイドラネオ毛穴洗浄フェイシャル
..... 通常/¥13,000→¥7,000
- 国産!剥離なしハーブピーリング
..... 通常/¥14,000→¥9,000
- 話題!新世代のコラーゲン糸リフトが日本に上陸!
※手術不要・痛みなしコラーゲン糸リフト
..... 通常/¥18,000→¥13,000
- LINE:vivianju0815

宇和島市丸之内4-2-16
西田ビル2F
休/土・日・祝
営/10:00~17:30

Instagram



Map



セルフ写真館 【ブース】

BOOTH

セルフ写真館コース

〈所要時間60分〉

■スタンダードプラン 1人/¥2,000(税込)
2人以上
15分撮り放題+カラーデータお渡し

⊕オプション お手伝いプラン/ +¥2,000(税込)
(スタッフが撮影アングルの調整や小物セットのお手伝い!)

セルフ写真館で家族写真を撮影しませんか?
自分で撮る、特別なフォト



HP(セルフ撮影予約)



LINE

☎0895-22-6004

宇和島市中央町2-3-24 1F

🅡駐車場あり 定休日/日・祝

12/27(土)~1/4(日) 年末年始休業日

ロゴ制作承ります。

✳ やじるしのある会社
(株)コーン・ディレクション
宇和島市の補助金もご利用できます。

☎0895-22-1008
宇和島市中央町2-3-24



これは31年前の開院時、
私たちが製作したポスターです。

「ハツとするほど...」

さくらクリニックは、31年前にこの言葉と共に誕生しました。
同じ場所で、同じ医師で、皆様のお役に立ちたいと願っております。

「マスクを外したあなた」

私たちはあなたの美容のかかりつけ医です。



松山市出身・在住の福井院長が全て担当

安心して治療を受けていただけるよう、当院の院長がカウンセリングから治療、アフターケアまで担当します。カウンセリング時や術前・術後で担当がころころ変わって話が通じないということはありません。院長は2007年日本美容外科学会を松山で開催し、その会長を務めました。



院長 医学博士 福井卓也

- ・日本美容外科学会認定 専門医
- ・日本抗加齢医学会 専門医
- ・日本救急医学会 専門医
- ・日本体育協会公認スポーツドクター
- ・松山市医師会 会員

松山市出身。私立愛光高校卒、東邦大学医学部卒。東京の美容外科十仁病院にて研修を終え勤務。平成4年に日本美容外科学会専門医取得後、平成6年に松山市駅前にて開院。平成19年に第92回日本美容外科学会会長を務める。

イレズミ除去

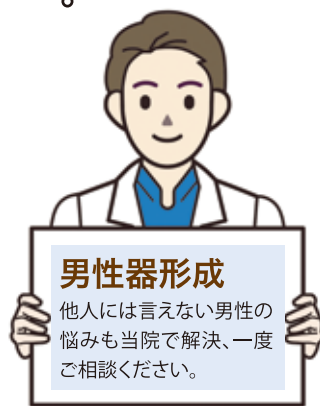


タトゥーはQスイッチレーザーで除去することが可能です。

痛みを感じることなく治療

当院では最新の技術を駆使した治療を行っております。手術時の痛みや精神的苦痛を取り除くため、貼る麻酔あるいは塗る麻酔を使用し、安全に痛みを和らげる治療を行います。痛みにも弱い患者様でも安心して手術を受けていただけます。

それぞれの患者様ごとに待合室を準備 プライバシーには最大の配慮をしております。当院はワンフロア全てを使用 他のテナントのお客様と会うことはありません。



その他の治療 二重まぶた シワ・たるみ治療 シミの改善 隆鼻術 ヒアルロン酸による輪郭形成 額・目尻のボトックス治療

(自由診療)

松山で美容外科 開院31周年
美容外科・形成外科・美容皮膚科
さくらクリニック

お問い合わせ TEL 089-947-3500

年末は30日まで
年始は4日より診療

完全予約制 個別の待合室完備
土曜・日曜・祝日も診療

詳しくはホームページで
さくらクリニック松山市 検索

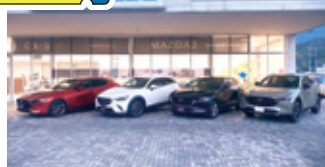
無料メール相談受付中
E-mail info@sakuracli.com



松山市駅から
徒歩2分



愛媛県松山市千舟町5丁目2-6 共栄第3ビル9F



宇和島市伊吹町字上井関甲1517-1
休/火曜・水曜
営/9:30~18:00

HP

Map



マツダオートザム

フジグラン北宇和島店
Tel.0895-24-6661

2026 マツダの初売り
期間12/1~1/18まで

Information [インフォメーション]

- 特典1 新車軽自動車ご成約特典!
オプション163,800円分
プレゼント!
- 特典2 新車ご成約特典!
MAZDA緊急防災車中泊セット
(5ℓ)プレゼント!



宇和島市夏目町2-3-2
休/授業時間により
営/授業時間により

LINE

Map



乙塾

Tel.090-9552-7891・0895-28-6731

どこがわからないかがわからない
キミたちのため、全力でサポートします。

Information [インフォメーション]

- 中1、中2、中3生
冬期講習受講生受付スタート!
12/22~1/9(全12回) 12/13ℓ切
※定員に達し次第、締切らせていただきます
- 個別授業(小~高)
- LINEID:hiroyuki04130
- 各種割引が豊富にあり
詳しくはお問合せください。
- LINE、SMSでお気軽にお問合せを!

KDデザイナーズ 写真年賀状

お子様やご家族様の
今年の思い出のシーンをおしゃれな年賀状に



追加
オプション

年賀状で動画も届けませんか??

お子さんの元気な姿や感謝の気持ち、節目の近況報告などご自身で用意した動画を添えて。

セルフ動画 【1カット/30秒】▶**1,000円**(税別)

さらに 特別な写真を専用動画に入れてとっておきの年賀状にしたい方に。

デザイン動画 【写真10枚/30秒】▶**2,500円**(税別)

年賀状用写真も/ **セルフ写真館 BOOTHで!**
コーノ・ディレクション1F

📷 年賀状用の写真も撮影できます♪

セルフ写真館【ブース】 お一人様/2,000円~

BOOTH

コーノ・ディレクション 1F



BOOTH ホームページ

年賀状じまいもご用意!



やじるしのある会社

株)コーノ・ディレクション

愛媛県宇和島市中央町2-3-24 FAX.0895-22-1009 【URL】www.kono-d.jp

TEL.0895-22-1008 【E-mail】info@kono-d.jp



年末年始

がんばる家計に福きたる!

生活応援 キャンペーン!



【期間】 2025年12月1日▶2026年1月31日まで



選べるノベルティは全部で10種類



各種ノベルティを最大2個贈呈いたします!

①生命保険ご相談で1個贈呈▶②生命保険お申込みでもう1個贈呈

組み合わせは自由(同じ物でもOK!)

※生命保険のお申込みを対象といたします。 ※他キャンペーンとの併用不可。

1世帯につき1回限りとさせていただきます。受付票へご記入のうえ、30分以上のご相談をお願いいたします。
ノベルティのみを目的としたご来店はご遠慮ください。損害保険、投資、住宅ローンなどのご相談・お申込みは本キャンペーンの対象外です。
本キャンペーンおよびノベルティの内容は、予告なく変更・中止となる場合がございます。



すこやかな未来をつくるために! 保険無料相談



フジ保険ショップ
保険ウェルネス

保険もあなたも健康に
フジグラン北宇和島店 TEL.0895-25-0351
【営業時間】 9:00~19:00 土日祝も絶賛営業中! 年中無休
※大晦日・元日は休み

ご予約は
コチラ↓



「フジ保険ショップ 保険ウェルネス」は、株式会社フジ・カードサービスとブロードマインド株式会社との共同募集店舗です。

免許取得

高校生応援プラン!

学生補習代5時限まで無料!

※試験不合格による補習は除く。
※補習1時限分の料金
普通車 5,500円
準中型 6,300円

高校生特別料金

普通車・
準中型車

教習料金

税込/既得免許なし

普通車 (MT)

●基本料金(一般生)

305,500円

〈別途料金〉

検定・申請料/14,800円

普通車 (AT)

●基本料金(一般生)

287,350円

〈別途料金〉

検定・申請料/14,800円

準中型

●基本料金(一般生)

375,130円

〈別途料金〉

検定・申請料/15,550円

10月・11月
15,000円
割引!

290,500円

〈別途料金〉

検定・申請料/14,800円

272,350円

〈別途料金〉

検定・申請料/14,800円

360,130円

〈別途料金〉

検定・申請料/15,550円

12月
10,000円
割引!

295,500円

〈別途料金〉

検定・申請料/14,800円

277,350円

〈別途料金〉

検定・申請料/14,800円

365,130円

〈別途料金〉

検定・申請料/15,550円

1月～3月
5,000円
割引!

300,500円

〈別途料金〉

検定・申請料/14,800円

282,350円

〈別途料金〉

検定・申請料/14,800円

370,130円

〈別途料金〉

検定・申請料/15,550円

※消費税10%の料金(税込)になります。※高速教習は、運転シミュレーターで行います。※お支払いその他詳細はお問い合わせ下さい。

原付教習無料!

無料送迎有り! (宇和島方面可)

**ご予約は
お早めに!**

南宇和自動車教習所

MINAMIUWA
Driving School

南宇和郡愛南町城辺甲531番地

南宇和自動車教習所

検索

TEL **0895-72-0593**

お得なクーポン!ぜひご利用ください!

Gourmet Coupon

こちらのPDFからのクーポンはご利用できません。

……点線を丁寧に切り取り、クーポン券としてご利用頂けます。

まっくろ 京 コース限定10名様以上で 幹事様無料! (予約時に要申請) <small>※現金でのお支払いに限ります ご予約時に申請の上、ご来店時にご提示ください 1枚につき一組様にご利用出来ます 他サービスとの併用不可 [2025.12.25迄]</small>	まっくろ たけまる ドリンク1杯無料 <small>ご来店時にご提示ください 1枚につきお一人様にご利用出来ます 他サービスとの併用不可 [2025.12.31迄]</small>	まっくろ DINING BAR TRE-TRE お食事をされたお客様 ソフトドリンク1杯サービス! <small>ご注文時にご提示ください 1枚につきお一人様にご利用出来ます 他サービスとの併用不可 [2025.12.31迄]</small>	まっくろ やきとり 鳥翔 ドリンク1杯無料 <small>ご来店時にご提示ください 1枚につきお一人様にご利用出来ます 他サービスとの併用不可 [2025.12.25迄]</small>	まっくろ カラオケ喫茶・スナック あん カラオケ1曲無料 <small>ご来店時にご提示ください 1枚につきお一人様にご利用出来ます 他サービスとの併用不可 [2025.12.29迄]</small>
まっくろ SLOWS COFFEE ぎットク12月号限定 ドリンク¥50 OFF <small>ご注文時にご提示ください 1枚につき一組様にご利用出来ます 他サービスとの併用不可 [2025.12.31迄]</small>				

Beauty Coupon

……点線を丁寧に切り取り、
クーポン券としてご利用頂けます。

まっくろ 健康応援スポーツクラブ ブライム マシンピラティス体験(50分) ¥4,400→¥3,000 <small>ご来店時にご提示ください 1枚につきお一人様にご利用出来ます 他サービスとの併用不可 [2025.12.31迄]</small>	まっくろ beauty salon Vivianju クーポン価格 カラーゲン系リフト <small>ご予約時に申請のうえご提示ください 1枚につきお一人様にご利用出来ます 他サービスとの併用不可 [2025.12.26迄]</small>
---	--

Popular Coupon

……点線を丁寧に切り取り、
クーポン券としてご利用頂けます。

まっくろ マツダオートザム フジグラン北宇和島店 オイル交換 ¥1,000引き <small>ご予約時に申請のうえご提示ください 当店舗のみ1枚につき1台ご利用出来ます 他サービスとの併用不可 [2026.1.31迄]</small>



その他、売りたい!貸したい!お気軽にご相談ください!

どんなささいなことでも結構です。不動産のお悩みがございましたら、お気軽にご連絡ください!



売土地

宇和島市住吉町2丁目

1,000万円

Point

ドラッグストア
コンビニが
徒歩5分以内!

【用途地域】第一種住居地域・近隣商業地域

【面積】285.58㎡(86.38坪)

【地目】宅地 【建ぺい率】60%/80%

【容積率】200% 【現況】月極駐車場

【引渡条件】現況渡し

【接道】西側公道に10m接道(幅員約7m)

【交通】宇和島バス:住吉町バス停まで徒歩1分

【校区】住吉小学校・城北中学校

【その他】住宅用地としても!



詳しくは
コチラ▼



貸店舗

宇和島市吉田町立間尻

月/2.5万円

Point

吉田公園まで
350m!

【敷金/礼金】2ヵ月/1ヵ月

【共益費】1,000円 【賃貸保証】加入要

【保険】加入要 【専有面積】10.25㎡

【築年月】2002年11月

【所在階数】1階 【建物構造】木造2階建

【交通】宇和島バス:吉田町図書館前

バス停まで徒歩3分

【駐車場】有り(店舗前2台可)

【入居時期】即可 【設備】トイレ(共用)



詳しくは
コチラ▼



貸店舗

宇和島市中央町1丁目

月/7万円

Point

賃料
見直しました!

【敷金/礼金】2ヵ月/1ヵ月

【共益費】なし

【賃貸保証】加入要 【保険】加入要

【専有面積】51.36㎡(15.53坪)

【築年月】1979年12月

【所在階数】5階

【建物構造】鉄筋コンクリート造7階建

【交通】宇和島バス:宇和島バスセンターバス停まで徒歩1分

【駐車場】なし 【入居時期】相談



詳しくは
コチラ▼



貸店舗

宇和島市中央町1丁目

月/5.8万円

Point

トイレ・厨房
リフォーム済

【敷金/礼金】2ヵ月/1ヵ月

【敷引き】1ヵ月 【共益費】2,000円

【賃貸保証】加入要 【保険】加入要

【専有面積】45.14㎡(13.65坪)

【築年月】1968年6月

【所在階数】2階

【建物構造】軽量鉄骨・木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建

【交通】宇和島バス:宇和島バスセンターバス停まで徒歩3分

【駐車場】なし 【入居時期】即可



詳しくは
コチラ▼



相続した土地・家どうする?



KITTOKU
REAL ESTATE

キットク不動産にご相談ください!

どんなささいなことでも結構です。不動産のお悩みがございましたら、お気軽にご連絡ください!

キットク不動産ってこんなところ!

●地域密着!

1932年の創業以来、地元宇和島で活動してきた
コーノ・ディレクションの不動産部門です。

●広告・宣伝の種類が豊富!

広告部門があるので、自社で発行している広告や、
SNS・HPなどを使って、広く物件を広告できます!
もちろん無料です。



☎0895-28-6638

※お問い合わせ時に予約・売却済の場合はご容赦ください。
https://fudosan.kono-d.jp ☑ info@kono-d.jp

全日本不動産協会会員
宅地建物取引業・愛媛県知事(3) 5369号

株)コーノ・ディレクション

愛媛県宇和島市中央町2-3-24 その他の物件はコチラ↑



売戸建住宅

宇和島市和霊町

4DK 150万円

Point

城北中学校まで
50m!
お手頃物件



詳しくは
コチラ▼



【土地面積】86.77㎡(26.24坪) 公簿
【建物面積】74.55㎡(22.50坪) 実測
【築年月】1965年4月
【建物構造】コンクリートブロック造陸屋根
【現況】空家
【引渡時期】相談
【交通】JR予讃線:宇和島駅まで徒歩13分
【校区】和霊小学校・城北中学校
【その他】駐車場なし



売戸建住宅

宇和島市保田

6LLDDKK+ロフト 3,780万円

Point

延床面積67坪!
2世帯向け!



詳しくは
コチラ▼



【土地面積】358.60㎡(108.47坪)
【建物面積】221.55㎡(67.01坪)
【築年月】2020年11月
【建物構造】木造
【現況】空家
【引渡時期】相談
【交通】宇和島バス:出口バス停まで徒歩4分
【校区】番城小学校・城東中学校
【その他】有り(3台可)



売土地

宇和島市丸之内1丁目

1,500万円

Point

市立宇和島
病院まで
約200m!



詳しくは
コチラ▼



【用途地域】商業地域 専属専任媒介
【面積】199.93㎡(60.47坪)
【地目】宅地 【建ぺい率】80%
【容積率】400%
【現況】月極駐車場、プレハブ小屋あり
【引渡条件】現況渡し
【接道】南東側公道に9m接道(幅員約12m)
【交通】JR予讃線:宇和島駅まで徒歩15分
【校区】鶴島小学校・城南中学校
【その他】周知の埋蔵文化財包蔵地内



売土地

宇和島市和霊元町2丁目

1,300万円

Point

宇和島駅より
徒歩5分!



詳しくは
コチラ▼



【用途地域】近隣商業地域
【面積】317.00㎡(95.89坪)
【地目】境内地 【建ぺい率】80%
【容積率】200%
【現況】古家あり 【引渡条件】現況渡し
【接道】北西側公道に12m接道(幅員7m)
【交通】JR予讃線:宇和島駅まで徒歩5分
【校区】天神小学校・城南中学校
【その他】解体費用買主負担



売土地

宇和島市大浦

695万円

Point

約54坪の
整形地!



詳しくは
コチラ▼



【用途地域】第一種住居地域
【面積】178.33㎡(53.94坪)
【地目】宅地 【建ぺい率】60%
【容積率】200%
【現況】古家あり
【引渡条件】更地渡し
【接道】北側公道に約14m接道(幅員4m)
【交通】宇和島バス:大浦バス停まで徒歩3分
【校区】住吉小学校・城北中学校



売土地

宇和島市和霊元町3丁目

2,000万円

Point

更地渡し!
建物付きも可!



詳しくは
コチラ▼



【用途地域】近隣商業地域
【面積】371.41㎡(112.35坪)
【地目】宅地 【建ぺい率】80%
【容積率】200% 【現況】古家あり
【引渡条件】更地渡し
【接道】北西側公道に約15m接道(幅員約12m)
【交通】JR予讃線:宇和島駅まで徒歩6分
【校区】天神小学校・城南中学校
【その他】溶接・木・鉄の製作業をされる方は顧客等も引き継ぎます。

vol.107 ✖ やじるしのある会社
株)コーノ・ディレクション

あなたに「ピッタリ！」がきっと見つかる！

南予の求人 & 不動産情報誌

job

ジョブトク

南予森林アカデミー

第5期生

研修生募集

林業のプロへ



後期募集

令和7年11月4日(火)～令和8年1月30日(金)

募集人数に満たない場合は募集期間を延長する場合があります。

長期研修 1年間 令和8年4月から令和9年3月

短期研修 約5か月 令和8年4月から令和8年8月

- ◆試験費用・入学金・研修費 原則無料
給付金制度あり! 最大155万円
- ◆宇和島市、松野町、鬼北町で林業関係に就業希望のある方を募集します。
- ◆林業就業に必要な資格を取得できます。
林業就業に必要な9種の資格を無料で取得できます。



一般社団法人

南予森林管理推進センター TEL 0895-49-5083

<https://nanyo-sks-center.org/>

ホームページはこちらから ▶



2027年に成人式を迎えるみなさま来年はいよいよあなたが主役です！（平成18年4月2日生～平成19年4月1日生）



1819年（文政2年）松山の地で創業以来、今年で207周年。
振袖を通じて多くのお嬢様のハタチの記念日をプロデュースしてきました。
振袖購入・レンタル・お母様の振袖をご利用など、どんな相談でもOKです。
経験豊富な『成人式プランナー』が、そんなご家族の不安にすべてお応えします。

松山・塩屋が、成人式を迎えるお嬢様を持つお母様、ご家族様の不安を全て解決します！

ハタチ
松山・塩屋【二十歳の集い】
振袖準備相談会

1月2日（金） in 宇和島

3日（土） 2日 お昼12時～午後6時
3日 午前10時～午後5時

【場所】JRホテルクレメント宇和島
2階クレメントホール **宇和島駅直結**

1月2日（宇和島市成人式典）の午前中は、前年にご予約いただいた方の着付け・ヘアメイクを同会場にて行っています。

※お車でご来場の方は、ホテル駐車場をご利用ください。



天翔天音
Tencho Amane

2027年に宇和島市で成人式を迎える方へ **ご契約特典**

すべて込みの
スペシャルプラン!!

宇和島展（1月2日・3日）限定品『振袖レンタル福袋』 **148,000円～**（税込）

福袋内容

お好みの振袖レンタルフルセット・成人式当日の着付け＋ヘアメイク（宇和島市内にて）
前撮りアルバム（35,800円相当）＋前撮り時の着付け＋ヘアメイク（松山市内にて）

お母さま・お姉さまの振袖着用予定の方、必見！ **「ママ振・姉振」ご試着会**

思い出の振袖を娘に着せたいけど、着ることができるかどうかわからない… そんな時は塩屋におまかせください。
汚れやシミ、寸法チェックからお直しの提案、現代風コーディネートまで、経験豊富な「成人式プランナー」が、ハタチを迎えるお嬢様を持つお母さま、ご家族の皆さまの不安を解決します！

今春高校卒業の「2028年成人式」対象のみなさまも【早期相談】を承ります。

創業1819年（文政2年）



高級呉服



松山市湊町（銀天街）3丁目8-3 ☎089-943-1717

イベント情報詳細・来店予約は最新情報
満載の塩屋LINE公式アカウントより➡

おススメ振袖【パーソナルカラー診断】
をぜひお試しください！

